На основу члана 348. став 3. тачка г) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17) и члана 23. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, бр. 6/18, 3/20 и 6/20), Скупштина Општине Фоча, на Двадесет петој редовној сједници, дана 3. 10. 2023. године, д о н о с и

О Д Л У К У
О ПРОДАЈИ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОЗНАЧЕНОГ КАО КЧ БР. 555/1 И 556, УПИСАНО У ПОСЈЕДОВНИ ЛИСТ БРОЈ 100 КО КОЗЈА ЛУКА, ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ

I

Општина Фоча, ради изградње објекта цркве у Козјој Луци, код Фоче, продаје Црквеној општини Миљевинској, путем непосредне погодбе, парцеле које се налазе у мјесту Козја Лука, код Фоче, уписане у Посједовни лист број: 100, к.о. Козја Лука, означене као:

- к.ч. број: 555/1, Ложњак, воћњак, друге класе, у површини од 1.976 m^2 и
- к.ч. број: 556, Подшкола, њива, четврте класе, у површини од 1.426 m^2.

II

Парцеле из тачке I ове одлуке Општина Фоча продаје путем непосредне погодбе Црквеној општини Миљевинској, из Миљевине, код Фоче, на њихов захтјев, ради изградње објекта цркве на предметним парцелама.

III

Извршена је процјена тржишне вриједности непокретности из тачке I ове одлуке, како слиједи:

- за к.ч. број: 555/1, Ложњак, воћњак, друге класе, у површини од 1.976 m^2, процијењена вриједност је 592,80 КМ (пет стотина деведесет двије/80 конвертибилних марака, 1.976 m^2 x 0,30 КМ/m^2 = 592,80 КМ),
- за к.ч. број: 556, Подшкола, њива, четврте класе, у површини од 1.426 m^2, процијењена вриједност је 427,80 КМ (четири стотине двадесет седам/80 конвертибилних марака, 1.426 m^2 x 0,30 КМ/m^2 = 427,80 КМ).

IV

Скупштина Општине Фоча овлашћује Начелника Општине Фоча да, у име Општине Фоча, закључи уговор о купопродаји непокретности из тачке I ове одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-76/23
Фоча, 3. 10. 2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Срђан Драшковић