

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 8/17 и 36/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 38. став 2. тачка 12) Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/17), Скупштина Општине Фоча, на Тридесет осмој редовној сједници, дана 4.6.2020. године, д о н о с и

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА – ЛИЦИТАЦИЈЕ
ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ – СТАНА
У САРАЈЕВУ, У УЛИЦИ ТРГ ЗАВНОБИХ БРОЈ 33.

I

1) Расписује се јавно надметање – лицитација за продају једноипособног стана број 22, који се налази у Сарајеву, Општина Нови Град, улица Трг ЗАВНО БиХ број 33, на V спрату, у објекту „БЗ“, укупне површине од 47 m², уписан у Књигу положених уговора Нови Град, подуложак број: 28091.

2) Продаја стана из подтачке 1) ове тачке извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом.

II

1) Оглас о јавном надметању – лицитацији за продају непокретности из тачке I ове одлуке биће објављен путем Радија Фоче, на огласној табли Општине Фоча и интернет страници Општине Фоча, најкасније 15 дана прије дана продаје.

2) Овлашћује се Начелник Општине Фоча да у даљој процедури потпише текст огласа о јавном надметању и купопродајни уговор.

III

Почетна продајна цијена стана из тачке I ове одлуке је 93.600,00 KM.

IV

Поступак јавног надметања – лицитације спровешће Комисија за спровођење јавног надметања за продају, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини Општине Фоча, именована рјешењем Скупштине Општине Фоча, број: 01-111-38/13, од 30.09.2013. године.

V

Учесници лицитације су обавезни положити кауцију на име обезбјеђења учешћа у јавном надметању, у износу од 10 % од почетне продајне цијене стана.

VI

1) Купац је дужан укупну излицитирану цијену платити у року од 30 дана од дана одржавања лицитације.

2) Стан ће се предати у посјед купцу након потписивања уговора о купопродаји код нотара и уплате укупне купопродајне цијене на жиро – рачун Општине Фоча.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-34/20
Фоча, 4.6.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић