



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ФОЧА

Година XXVI

Фоча, 31.01.2017.

Број 01

На основу члана 4. став 3. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник општине Фоча“, број 8/14), Скупштина Општине Фоча на 4. редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

ОДЛУКУ

о висини вриједности непокретности на
територији општине Фоча по зонама за потребе
утврђивања пореза на непокретности у 2017. години

І. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

(1) Овом одлуком се утврђује висина вриједности непокретности на територији општине Фоча по зонама на дан 31.12.2016. године, која ће бити кориштена у сврху утврђивања пореза на непокретности у 2017. години.

(2) Пореску основуцу утврђује Пореска управа Републике Српске на основу вриједности из ове одлуке и карактеристика непокретности наведених у пријави за упис у Фискални регистар непокретности.

ІІ. ОДРЕЂИВАЊЕ ВРИЈЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 2.

Висина вриједности непокретности утврђује се по зонама у општини Фоча за следеће непокретности:

1) грађевинске објекте (стан, кућа, пословни, индустријски и остали објекти) и

2) земљиште (грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало).

Члан 3.

(1) Грађевински објекти се, у смислу ове одлуке, према намјени дијеле на: станове, куће пословне просторе, индустријске и остале објекте.

(2) Земљиште се према намјени дијели на: грађевинско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало земљиште.

Члан 4.

За утврђивање вриједности непокретности из члана 2. ове одлуке територија општине Фоча дијели се на четири градске зоне које се темеље на Одлуци о грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Фоча“, број 6/05), а остало земљиште је овом одлуком подијељено на три ванградске зоне.

1) І екстра зона обухвата улице Краља Петра I, 9. маја, Крајишку, Петра Бојовића, Немањину, Принципову, Шантићеву и Његошеву,

2) І зона обухвата улице: Светосавска, Соколска, Моме Кочовића, Јеврејска, Београдска, Андрићева, Вука Караџића, Петра Кочића, Теслину, Степе Степановића, Николе Пашића до к.ч. 3292/2, Карадорјева до к.ч. 3292/2, Хасана Кикића, Дринска, Изета Сарајлића, Живојина Мишића, Десанке Максимовић, Мака Диздара, Ужичку, Меше Селимовића, Николаја Велимировића, Цара Душана до к.ч. 4092, Светог Николе до к.ч. 4139 и Османа Ђикића;

3) ІІ зона обухвата улице: Цара Душана од улице Милана Хаџивиковића к.ч. 4092, Бранка Ћопића, Бранка Радичевића, Цара Лазара, Николе Пашића од к.ч. 3292/2, Крагујевачку, Теодора Драјзера, Зуке Цумхура, Карађорђево од к.ч. 3292/2, Јанка Вукотића, Мехмед Паше Соколовића, Војводе Путника, Дучићеву, Мојковачку, Дурмиторску, Светог Николе од к.ч. 4139, Браће Јерemiћ, Херцеговачку, Младе Босне, Скендера Куленовића, Филипа Вишњића, 1. маја, Дејтонску, Маше Хаџалића и Невесињску,

4) ІІІ зона обухвата улице: Студентска, Милоша Обилића, Милана Хаџивиковића,

Игманског марша, Гетеову, Ливаде, Велечево, Бараковац, као и насеља Брод и Миљевина. У границама обухвата ове зоне налазе се и непокретности у појасу магистралних путева Сарајево - Брод на Дрини и Гацко - Устипрача у ширини од по 60 м са обје старане пута.

5) ІV зона обухвата насеља Драгошевине, Љубовић и Ђеђево.

Члан 5.

Вриједност 1м² некретнина из члана 4. Одлуке је изражена у конвертибилним маркама и по зонама износи:

	І екстра зона	І зона	ІІ зона	ІІІ зона	ІV зона
1. Стан	1.300,00	1.200,00	1.100,00	900,00	800,00
2. Кућа	1.200,00	1.100,00	1.000,00	800,00	700,00
3. Пословни простор	1.600,00	1.500,00	1.200,00	1.000,00	800,00
4. Индустријски објекат	550,00	500,00	450,00	380,00	300,00
5. Остали објекти	750,00	600,00	550,00	450,00	350,00
6. Грађев. земљиште	100,00	90,00	70,00	50,00	10,00
7. Пољопривр. земљиште	15,00	12,00	7,00	2,00	1,50
8. Шумско земљиште	20,00	15,00	5,00	2,50	1,50
9. Индустр. земљиште	25,00	20,00	10,00	6,00	4,00
10. Остало земљиште	12,00	10,00	6,00	1,50	1,00

Члан 6.

Вриједност непокретности ван градске зоне, за подручја која нису обихваћена чланом 4. Одлуке, се утврђује у три ванградске зоне, зависно од карактеристика насељених мјеста на којим се непокретности налазе:

1) Првој ванградској зони припадају насеља: Војноге, Врантегови, Превраћ, Шуковац, Градац, Мијаковићи, Зубовићи, Јошаница и Драгочава,

2) Другој ванградској зони припадају насељена мјеста: Будањ, Борјанице, Белајићи, Братовчићи, Бован, Горња Миљевина, Ратаја, Хрзин, Мјешаја, Орахово, Драгојевићи, Трбушче, Филиповићи, Челиково Поље, Цвилин, Штовић и Шуљци,

3) Трећој ванградској зони припадају: Анделије, Бастаси, Белени, Биоково, Биротићи, Богавићи, Борје, Боровићи, Браћи, Брајковићи, Брусна, Бујаковина, Бунови, Веленићи, Викоч, Витине, Војновићи, Врањевићи, Врбница, Вукушићи, Вучево, Глушца, Говза, Годијено, Гостичај, Грандићи, Грдијевићи, Даничићи, Деролови, Драче, Жељево, Завант, Закмур, Игоче, Избишно, Јасеново, Јелеч, Јечмишта, Козаревина, Козја Лука, Колун, Косман, Кратине, Крна Јела, Кундуци, Куново, Љубина, Мазоче, Мареве, Мештревац, Мирјановићи, Папратно, Пољице, Потпеће, Присоје, Пуриши, Радојевићи, Ријека, Родијељ, Слатина, Сорлаци, Сусјешно, Тврдаци, Течићи, Тјентиште, Тођевац, Тохолји, Тртошево, Турево, Фалиши, Хум, Хусениновићи, Церова Раван, Црнетићи, Челебићи и Шкобаљи.

Члан 7.

Вриједност 1м² некретнина у ванградским зонама је изражена у конвертибилним маркама и по зонама износи:

зона	I в/г зона	II в/г зона	III в/г зона
1.Стамбени простор	700,00	600,00	500,00
2.Кућа	550,00	500,00	400,00
3.Пословни простор	700,00	650,00	600,00
4.Индустријски објекат	250,00	200,00	150,00
5.Остали објекти	300,00	250,00	200,00
6.Грађевинско земљиште	7,00	6,00	5,00
7.Пољопривредно земљиште	0,90	0,70	0,50
8.Шумско земљиште	1,00	0,90	0,70
9.Индустријско земљиште	1,50	1,30	1,10
10. Остало земљиште	0,70	0,50	0,30

III. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 8.

Пореске олакшице, ослобађање од плаћања пореза на непокретности, поступак издавања и плаћања пореског рачуна, као и казнене одредбе прописани су Законом о порезу на непокретности.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-1/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

На основу члана 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина Општине Фоча на 4. редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

ОДЛУКУ

о висини стопе пореза на непокретности
на територији општине Фоча за 2017. годину

Члан 1.

Овом одлуком се утврђује висина стопе пореза за опорезивање непокретности које се налазе на територији општине Фоча за 2017. годину.

Члан 2.

(1) Стопа пореза за опорезивање непокретности на територији општине Фоча за 2017. годину утврђује се у висини од 0,12 % од процијенене вриједности непокретности.

(2) Стопа пореза за опорезивање непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност на територији општине Фоча у 2017. години утврђује се у висини од 0,10 % од процијенене вриједности непокретности.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-2/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

На основу члана 2.12 став 5. Изборног закона Босне и Херцеговине („Службени гласник Босне и Херцеговине“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14 и 31/16), члана 7. Упутства о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини („Службени гласник Босне и Херцеговине“, број 6/16, Пречишћени текст и 13/16), члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 23. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина Општине Фоча на Четвртој редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

ОДЛУКУ

о објављивању јавног огласа за именовање
три члана Општинске изборне комисије Фоча

Члан 1.

Овом одлуком Скупштина Општине Фоча објављује јавни оглас за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча ради попуне упражњених позиција редовних чланова и функционисања Општинске изборне комисије Фоча (у даљем тексту: Изборна комисија) у пуном саставу.

Члан 2.

Општи и посебни услови, мандат и други критеријуми за именовање чланова Изборне комисије прописани су Изборним законом Босне и Херцеговине и Упутством о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини.

Члан 3.

Општи услови за именовање чланова Изборне комисије су:

- 1) да је лице са правом гласа,
- 2) да је лице са одговарајућом стручном спремом и искуством у спровођењу избора.

Члан 4.

(1) Посебни услови за именовање чланова Изборне комисије су:

- 1) да има завршен факултет, VII/I степен стручне спреме или завршен факултет Болоњског система студирања са најмање 180 ECTS или завршену вишу школу, односно VI/I степен стручне спреме друштвеног смјера,
- 2) да посједује искуство у спровођењу избора.

(2) Под искуством у спровођењу избора из става 1. овог члана подразумијева се:

- 1) чланство у изборној комисији,
- 2) чланство у бирачком одбору,
- 3) рад у стручним органима који су пружали помоћ у спровођењу избора и
- 4) објављивање стручних и научних радова из области избора.

(3) Изузетно од посебних услова из ст. 1. и 2. овог члана примјењују се изузеци у сљедећим случајевима:

- 1) изузетно од одредбе из става (1) тачка 1) овог члана, ради поштивања одредбе из члана 2.14 став (1) Изборног закона Босне и Херцеговине, односно одредбе из члана 6. ове одлуке, члан Изборне комисије може бити лице које има завршену средњу школу, односно IV или V степен стручне спреме,
- 2) изузетно од одредбе из става (1) тачка 2) овог члана, члан Изборне комисије може бити лице које има завршен правни факултет или завршен правни факултет Болоњског система студирања са најмање 180 ECTS.

Члан 5.

За члана Изборне комисије не може бити именовано лице:

- 1) које се не може кандидовати у смислу одредби из чл. 1.6, 1.7 и 1.7а Изборног закона Босне и Херцеговине,

2) које је члан највишег извршно-политичког органа политичке странке или коалиције (предсједник, потпредсједник, генерални секретар или члан извршног одбора или главног одбора),

3) које је носилац изабраног мандата или је члан извршног органа власти, осим у случајевима предвиђеним чланом 2.12 став 4. Изборног закона Босне и Херцеговине,

4) које је кандидат за изборе за било који ниво власти,

5) којем је изречена казна за радњу која представља тежу повреду изборних закона или прописа за коју је лично одговорно, у посљедње четири године, рачунајући од дана правоснажности одлуке,

6) које је заступник, односно пуномоћник политичког субјекта који учествује на изборима или је правоснажном судском пресудом осуђено на казну затвора у трајању од шест мјесеци или дуже.

Члан 6.

(1) Чланове Изборне комисије именује Скупштина Општине Фоча, уз сагласност Централне изборне комисије Босне и Херцеговине, након спроведеног поступка и процедуре оглашавања предметних позиција.

(2) Састав Изборне комисије је мултиетичан и одражава заступљеност конститутивних народа, укључујући и остале на подручју општине Фоча, водећи рачуна о посљедњем попису становништва спроведеном на државном нивоу.

(3) Састав Изборне комисије, у правилу, одражава равноправну заступљеност полова, у складу са Законом о равноправности полова у Босни и Херцеговини („Службени гласник Босне и Херцеговине“, број 32/10, Пречишћени текст), под којом се подразумијева заступљеност једног пола најмање у проценту од 40 % састава Изборне комисије.

Члан 7.

(1) Изабрани члан Изборне комисије не заснива радни однос.

(2) Мандат члана Изборне комисије траје седам година и тече од дана давања сагласности Централне изборне комисије Босне и Херцеговине на рјешење Скупштине Општине Фоча о именовању члана Изборне комисије.

Члан 8.

(1) Поступак оглашавања и именовања ће бити спроведен у складу са Упутством о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини.

(2) Јавни оглас ће се објавити у дневном листу „Глас Српске“ и „Службеном гласнику Републике Српске“.

(3) Јавни оглас остаје отворен осам дана од дана објављивања.

(4) Ако јавни оглас не буде објављен истовремено, рок за подношење пријава се рачуна од дана посљедњег објављивања.

Члан 9.

(1) Поступак по јавном огласу за именовање чланова Изборне комисије ће спровести конкурсна комисија, коју именује Скупштина Општине Фоча.

(2) Конкурсна комисија је дужна поступити у складу са предвиђеном процедуром за именовање чланова Изборне комисије, која је предвиђена одредбама Упутства о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-3/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

На основу члана 39. став 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 98/16), чл. 23. и 66. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14) и члана 128. Пословника Скупштине Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 5/09, Пречишћени текст), након разматрања Записника са Треће редовне сједнице Скупштине Општине Фоча, од 29.12.2016. године, у оквиру тачке 1. дневног реда, Скупштина Општине Фоча на Четвртој редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Општине Фоча усваја Записник са Треће редовне сједнице Скупштине Општине Фоча, од 29.12.2016. године.

2. Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-022-4/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

На основу члана 9. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 7. Упутства о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини („Службени гласник Босне и Херцеговине“, број 6/16, Пречишћени текст и 13/16) и члана 23. став 2. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина Општине Фоча на 4. редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

Рјешење

о именовању Комисије за спровођење јавног огласа за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча

1. Именује се Комисија за спровођење јавног огласа за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча у саставу:

- 1) Рефик Киселица, стручно лице, предсједник,
- 2) Миладин Ђаласан, стручно лице, члан,

- 3) Драгица Кулић, службеник, члан,
- 4) Виолета Дракул, службеник, члан,
- 5) Весна Перишић, службеник, члан.

2. Задатак Комисије из тачке 1. овог рјешења је спровођење јавног огласа за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча, што подразумијева контролу и оцјену исправности и валидности достављених пријава кандидата, разматрање пријава кандидата, контролу и оцјену испуњавања утврђених општих и посебних услова, састављање листе са ужим избором пријављених кандидата, улазни интервју са кандидатима и утврђивање ранг листе са редослиједом кандидата и препоруком за избор и коначно именовање, на начин и у поступку који је предвиђен Упутством о утврђивању квалификација, броја и именовању и обуци чланова изборне комисије основне изборне јединице у Босни и Херцеговини.

3. Ово рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-111-2/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

На основу члана 53. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), чл. 10, 11, и 12. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 23. Статута Општине Фоча („Службени гласник Општине Фоча“, број 8/14), Скупштина Општине Фоча на 4. редовној сједници дана 31.01.2017. године доноси

Рјешење

о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча

и начелника одјељења Општинске управе Општине Фоча

1. Именује се Комисија за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча и начелника одјељења Општинске управе Општине Фоча у саставу:

- 1) Милош Милић, одборник, предсједник,
- 2) Срђан Драшковић, одборник, члан,
- 3) Драгица Кулић, службеник, члан,
- 4) Сретен Михајловић, службеник, члан,
- 5) Рефик Киселица, стручно лице, члан.

2. Задатак Комисије из тачке 1. овог рјешења је спровођење јавног конкурса, што подразумијева контролу и оцјену исправности и валидности достављених пријава кандидата, разматрање пријава кандидата, контролу и оцјену испуњавања утврђених општих и посебних услова, састављање листе са ужим избором пријављених кандидата, улазни интервју са кандидатима и утврђивање ранг листе са редослиједом кандидата и препоруком за избор и коначно именовање, на начин и у поступку који је предвиђен Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединица локалне самоуправе и Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

3. Ово рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Фоча“.

Број: 01-111-3/17
Фоча, 31.01.2017. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Изет Спахић, с.р.

САДРЖАЈ

1. Одлука о висини вриједности непокретности на територији општине Фоча по зонама за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2017. години,1
2. Одлука о висини стопе пореза на непокретности на територији општине Фоча за 2017. годину,2
3. Одлука о објављивању јавног огласа за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча,2
4. Закључак број 01-022-4,3
5. Рјешење о именовању Комисије за спровођење јавног огласа за именовање три члана Општинске изборне комисије Фоча,3
6. Рјешење о именовању Комисије за спровођење јавног конкурса за избор и именовање секретара Скупштине Општине Фоча и начелника одјељења Општинске управе Општине Фоча,3

Издавач: Скупштина општине Фоча. "Службени гласник Општине Фоче" излази по потреби. Главни и одговорни уредник Милена Вуковић. Жиро рачун: 562-0060002186-45 код Развојне банке у Фочи. Тираж 100 примјерака. Рјешењем министра за информисање; под ред. бр. 26 од 03.06.1993. године "Гласник" је уписан у Евиденцију јавних гласила. Штамп: Штампарија "КАБ-САВИЋ Б" Фоча